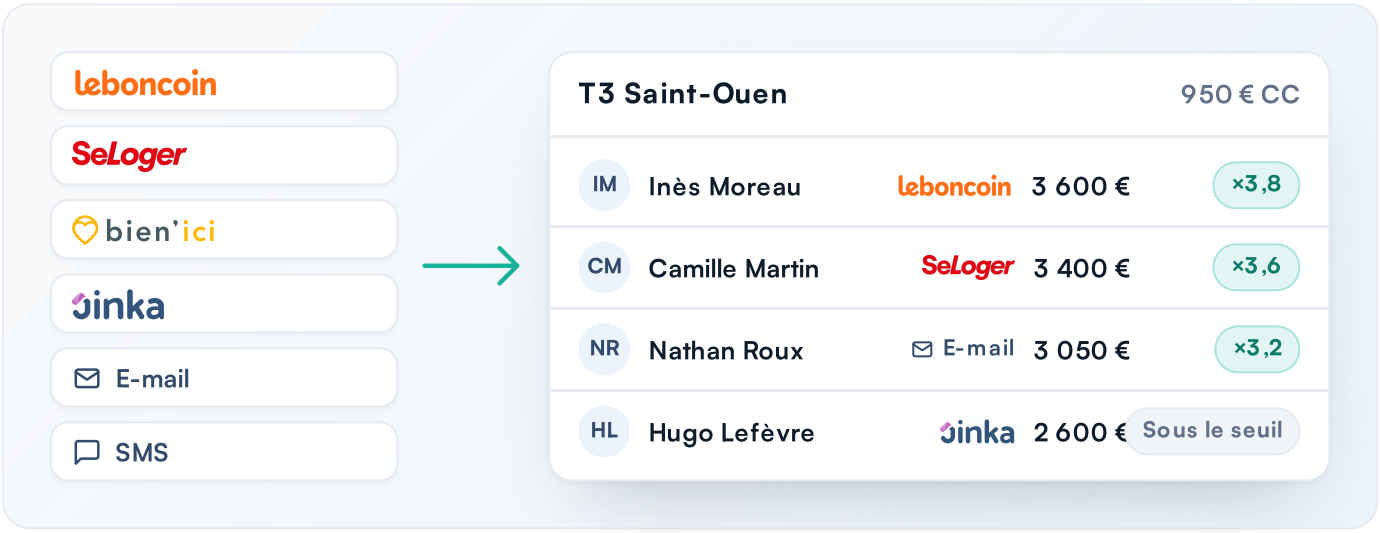
Les candidatures arrivent. Documail s'occupe du reste.

De la collecte des dossiers à l'organisation des visites, automatisez les tâches qui vous prennent du temps à chaque mise en location.



Toutes les demandes au même endroit

Leboncoin, SeLoger, Bien'ici, Jinka, e-mail, SMS : chaque contact arrive sous le bon bien et reçoit son lien pour candidater.

Triées selon vos conditions

Revenus comparés au loyer, garants, vos critères : vous voyez d'abord les candidatures qui tiennent la route.

Des dossiers vérifiés, sans ressaisie

DossierFacile, ZIP, un seul PDF ou des photos : les pièces sont rangées, lues et contrôlées, la solvabilité calculée.

Les visites s'organisent sans vous

Vous ouvrez des créneaux. Documail invite les candidats, prend leurs réservations, envoie les rappels et prévient chacun si un créneau change.

46 points de contrôle par dossier

4 portails réunis, plus l'e-mail et le SMS

0 pièce à ressaisir à la main

Documail

DU PREMIER CONTACT AU BAIL

Un seul outil, du premier contact au bail

1. **Tout arrive au même endroit** — Portails, candidature via Documail, e-mail, SMS — Documail
2. **Tri selon vos conditions** — Revenus déclarés, comparés au loyer — Documail
3. **Invitation à envoyer le dossier** — Par e-mail, ou par SMS sans e-mail — Documail
4. **Dossiers vérifiés** — Pièces rangées et contrôlées, rien à ressaisir — Documail
5. **Visites** — Vous ouvrez les créneaux ; Documail invite, réserve et rappelle — Vous + Documail
6. **Proposition au propriétaire** — Vous choisissez, le dossier PDF part — Vous
7. **Bien loué** — Le propriétaire valide, les clés changent de main — Propriétaire

Des candidats tenus informés

Invitations, rappels et réponses partent seuls, par e-mail ou SMS. Chaque candidat peut écrire à l'agence depuis ses pages.

Moins de pièces jointes, moins de risques

Les pièces sont déposées en ligne, pas envoyées par e-mail : rien à ouvrir dans votre messagerie, même quand les candidatures affluent. Elles sont chiffrées et hébergées dans l'Union européenne.

Le RGPD sans y penser

Les dossiers non retenus sont supprimés automatiquement après 30 à 90 jours (3 mois au plus selon la CNIL), sauvegardes comprises. Plus de dossier oublié sur un ordinateur ou dans une boîte mail.

Des forfaits simples, sans engagement

FREE	STARTER	PRO	ENTERPRISE
Gratuit	**39 €** HT / mois	**79 €** HT / mois	**159 €** HT / mois
1 mise en location / mois	**5 mises en location** / mois	**12 mises en location** / mois	**25 mises en location** / mois
1 analyse de dossiers / mois	**40 analyses de dossiers** / mois	**100 analyses de dossiers** / mois	**200 analyses de dossiers** / mois
1 utilisateur	1 utilisateur	3 utilisateurs	5 utilisateurs

Besoin de plus un mois donné ? Des crédits de biens et d'analyses, sans expiration, à tout moment.

MP

Mathis Pasteau

Fondateur de Documail

+33 6 09 81 55 86

mathis.pasteau@documail.fr

documail.fr

LinkedIn

Ma carte en ligne